

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE FISCALIZAÇÃO E ARRECADAÇÃO TRIBUTÁRIA
NOTIFICAÇÃO DE DÉBITO Nº 223-19**

NOTIFICAÇÃO DE DÉBITO Nº 223-19		
Constituição do Crédito Tributário		
Contribuinte:		
MARIANGELA LANES PEREIRA		
Endereço:	Fone:	
PRAÇA TOLEDO PIZZA, Nº 140	(22) 988160308 / 992212814	
Bairro:	Município:	
CENTRO	ITAOCARA-RJ	
CMC:	Profissão:	CPF:
06241	-----	688.915.717-68
Lançamento:	Apuração Fiscal:	Ação Fiscal:
LANÇAMENTO DE REMEMBRAMENTO/UNIFICAÇÃO E AVERBAÇÃO DE ÁREA DE TERRA 001/2019	CTMA – CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE APERIBÉ	LANÇAMENTO FISCAL – CONSTITUIÇÃO DO CRÉDITO TRIBUTÁRIO
DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO:		
Notifica-se o contribuinte acima identificado, intimando-o para, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir do 1º dia útil seguinte à ciência desta notificação:		
a) Recolher à Fazenda Municipal o valor abaixo discriminado dos débitos, referente ao Lançamento de Remembramento/Unificação e Averbação de Áreas de Terra, nos termos dos artigos 286, 357-A e 104 do Código Tributário do Município de Aperibé- CTMA e suas alterações, objeto do lançamento fiscal; Aprovação de Projeto para Unificação de uma Área de Terra de um Lote Urbano. A área a unificar é parte desmembrada que perfaz um total de 34,50m² do imóvel inscrito no Município sob o nº 00.000.916 , matrícula nº 001.001.0029.0271.001 , unificando ao imóvel de inscrição nº. nº 00.000.915 , matrícula nº 001.001.0029.0263.001 , ambos localizados na Rua João Bairral, nº. 464, Centro, Aperibé/RJ. A área escriturada da inscrição nº. 00.000.915 perfaz um total de 230,00m², com a unificação/retificação passará a ter um total de área de 264,50m², conforme Memorial Descritivo e Projeto apresentado nas fls. 76/83. O imóvel é de Propriedade de MARIANGELA LANES PEREIRA, MARLUCE LANES PEREIRA, MARISA LANES PEREIRA FERREIRA, conforme Registro Geral de Imóvel – RGI, fls. 70 e 71, apresentado no Processo Administrativo nº. 1365/2019. O responsável técnico pelo Projeto de Desmembramento, Remembramento/Unificação de Área de Terra, é a Engenheira Civil Carolina Muniz, inscrita no CPF sob o nº 111.950.257-85, residente na Rua João da Silva Pontes, nº 80, Centro, Aperibé-RJ, conforme Cadastro de ISS inscrição nº 12.000.311 nesta municipalidade, fls. 47, com registro no CREA-RJ sob nº 2010107057, conforme Anotação de Responsabilidade Técnica – ART nº 2020190168853 e 2020190242836, fls. 32 e 74.		
b) Reclamar do lançamento em que é parte, no prazo de 30 (trinta) dias, nos termos do artigo 464, VI e VII, alínea “a” do CTMA.		
DEMOSTRATIVO DOS VALORES APURADOS-RS:		
T.S.E. Aprovação de Projetos: Remembramento/Unificação	60,58	
T.S.E. Averbação de Terreno	22,72	
T.S.E. Guias e carnês / por guia	7,57	
Total Geral	90,87	
Assim sendo fica o mesmo NOTIFICADO para efetuar o pagamento do débito acima informado, no prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data do lançamento no Sistema Tributário do Município, ficando desde já ciente de que o Setor de Lançamento do Crédito Tributário entrará em contato com o requerente através dos contatos informados nas fls. 02, o não atendimento aos contatos, não impedirá o lançamento no sistema, este será informado no processo. O não pagamento implicará em multa e juros e inscrição do débito em Dívida Ativa do Município e a sua cobrança judicial. O NOTIFICADO deverá comparecer na Secretaria de Fiscalização e Arrecadação Tributária para retirada da guia para o pagamento.		
Aperibé, 06 novembro de 2019		
Autoridade Fiscal:		
Raquel Araújo Benites		
Fiscal de Tributos		
mat. 1289		
Ciente do Sujeito Passivo: Declaro que recebi uma via desta Notificação e seus anexos		
Responsável	CPF	Data

Publicado por:
Mayko Kennedy Matta da Cunha
Código Identificador:248AA80B

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Rio de Janeiro no dia 08/01/2020. Edição 2550
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/aemerj/>