



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

ANEXO IA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MUNICIPAL AGOSTINHO GESUALD BLANC

LOCAL: Centro - 1º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE APERIBÉ - RJ.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETIVO E JUSTIFICATIVA DA OBRA:

Esta obra é de a reforma da área de atendimento (bloco 1) do Hospital Municipal Agostinho Gesuald Blanc bem como uma ampliação de mais um bloco, constando um Centro de Fisioterapia, um Centro de Laboratório, com coleta e exames Patológicos, um Consultório de Psicologia e de Fonoaudiologia. O principal objetivo é centralizar todos os atendimentos hospitalares, já que os munícipes têm que se locomover para diversos lugares diferentes para cada atendimento, além no mais a Prefeitura Municipal mantém estes atendimento geralmente em imóveis alugados, onerando ainda mais o Município que já é carente para a execução da mesma foram observados fatores como praticidade, durabilidade, economicidade. O presente projeto visou à utilização de tecnologia simples e eficiente podendo assim utilizar na execução da obra mão-de-obra local. Deste modo aquecemos a economia como também proporcionando dignidade a população local.

**PROGRAMA DE NECESSIDADE MÍNIMA PARA A CLINICA DE FISIOTERAPIA/
FONOAUDIOLOGIA / PSICOLOGIA**

Recepção e Espera – 1 sala para 30 pessoas – 24,00m²

Sanitários adaptado feminino e masculino – 1 feminino e 1 masculino para público – 3,20m² cada

• **FISIOTERAPIA**

Sala de fisioterapia com boxes removíveis individuais – 1 com 3 boxes

Vestiário com banheiro masculino e feminino – 1 masculino e 1 feminino - 4,00 m² cada

Consultórios individuais – 2 unidades com 9,00m² cada



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

- **PSICOTERAPIA E FONOAUDIOLOGIA**

Consultório individual para cada modalidade de atendimento – 2 unidades com 9,00m²

- **LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLINICA**

Sala de coleta de material - 1 sala com banheiro adaptado – 9m² com banheiro de 2,50m²

Laboratório com expurgo - 1 para materiais contaminados e 1 para materiais sem contaminação e um expurgo com tanque e vaso sanitário, para descarte de materiais.

OBS = Outros ambientes, tais como cozinha, lavanderia, DML, administração, etc. não se faz necessário porque os mesmos estão no complexo hospitalar.

DESCRIÇÃO DA OBRA:

O Projeto Executivo Básico de Arquitetura e Urbanismo que deverá ser utilizado como diretrizes pela contratada compreendem as melhorias no prédio existente e a ampliação de mais um bloco. Estão contemplados os seguintes componentes:

- Reforma com retirada de salitre no bloco existente, suscetíveis de contaminação por material lavável;
- Pintura do bloco existente;
- Troca de janelas do bloco existente por janelas mais duráveis, com pouca manutenção;
- Construção de um novo bloco, com matérias semelhantes ao da reforma do bloco existente, para padronizar o complexo hospitalar. Este será de alvenaria com estrutura de concreto armado, com cobertura embutida de telha ondulada, com calçada entorno do prédio.
- Construção de garagem das ambulâncias.
- Reforma do Bloco onde funciona a Farmacinha, pois está com salitre e suscetíveis de contaminação por material lavável, com pintura e troca das esquadrias, e troca do revestimento externo para padronizar o complexo hospitalar;
- OBS= Não foi feita sondagem no local por se tratar de uma obra de ampliação em um terreno já conhecido pelo departamento de engenharia. Este é plano, firme de material compacto (material argiloso - morro).

INSTALAÇÃO E LOCAÇÃO DA OBRA

A **placa** de obra deverá seguir todos os padrões definidos no “Manual Visual de Placas de Obras”. Será confeccionada em banner fixada com estrutura de madeira. Terá área de 6,00 m², com altura de 2,0 m e largura de 3,0 m, e deverá ser afixada em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. As placas deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

Para colocação do depósito e barracão de obras, deverá ser construída instalação provisória compatível com o vulto da obra, com capacidade para abrigar também prepostos da Contratada além de instalações sanitárias.

A Contratada deverá providenciar ligações provisórias de água e energia para utilização na obra, cabendo a ela despesas e providências correspondentes. Periodicamente a obra deverá ser limpa, removendo-se entulhos e detritos no decorrer dos trabalhos de construção. Madeiras de formas e andaimes deverão ser limpas e empilhadas, livres de pregos. Os empregados deverão utilizar capacete e outros equipamentos de segurança.

A Contratada providenciará DIÁRIO DE OBRA, onde serão anotadas todas as ocorrências, conclusão dos eventos, atividades em execução formais, solicitações e informações diversas que, a critério das partes, devam ser objeto de registro. A cada solicitação de medição a contratada deverá apresentar cópias do diário de obras até aquela data. A Contratada se obriga a manter no escritório da obra, além do Diário de Obra, um conjunto de todas as plantas e especificações independentes da necessária execução, a fim de permitir uma perfeita fiscalização. Os projetos executivos, estruturais, elétricos e hidráulicos deverão ser fornecido a Fiscalização para fazer para do as built da obra. Qualquer modificação no projeto básico, deverá ser comunicada a fiscalização.

REFORMA DO BLOCO ANTIGO

DEMOLIÇÃO

As demolições necessárias e planilhadas serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica. Transportar o material oriundo das demolições para local determinado pela Fiscalização, ficando o transporte a cargo da Contratada;

Ficará a cargo da Contratada a carga, descarga e espalhamento para local fora do sítio da obra, de todo entulho proveniente das demolições.

Será solicitada a instalação provisória de luz e água conforme as normas estabelecidas pelas respectivas companhias fornecedoras.

Todos os equipamentos necessários à execução da obra, tais como betoneiras, vibradores, serra, etc., deverão ter suas instalações elétricas aéreas, dimensionadas de acordo com sua capacidade e potência.

TROCA DE ESQUADRIAS

As janelas e basculantes serão trocadas por Maximo-ar de alumínio anodizado com vidro canelado de 4mm com soleiras de mármore andorinha.

AZULEJOS E PASTILHAS



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

As paredes que receberão revestimento cerâmico terão sua superfície emboçada e desempenada com desempenadeira de madeira, tomando-se o cuidado de manter o mais perfeito prumo e esquadro daquelas. As paredes já existentes e pintadas deverão ser picoadas para receber o assentamento dos mesmos.

Para as paredes internas e sanitárias, os azulejos cerâmicos na cor branca com espessura de junta determinado pelo fabricante, até 1,50m de altura, acima pintura acrílica de boa qualidade. As juntas serão a prumo e obedecerão as posições as recomendações do fabricante quanto à largura. As pastilhas serão colocadas conforme indicação do fabricante.

PINTURA

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber, conforme especificação da planilha.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de tempo mínimo de 24 horas entre demãos ou conforme especificação do fabricante da tinta.

Deverão ser tomados cuidados especiais para evitar respingos de tinta em superfícies que não deverão receber tinta, utilizando-se lonas, fitas e proteções adequadas.

As paredes deverão receber tinta conforme especificação da planilha. As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber.

As superfícies de madeira deverão ser lixadas e limpas. Aplicar uma demão de selador para madeira e lixar novamente depois de seco. Aplicar três demãos de ESMALTE SINTÉTICO.

Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, aprovadas pela Fiscalização.

BLOCO NOVO

MOVIMENTO DE TERRA

Os trabalhos de aterro e reaterro de cavas de fundações e outras partes da obra, como enchimento de vazios, serão executados com material escolhido, sem detritos vegetais ou entulho de obra, em camadas sucessivas de 20 centímetros de espessura no máximo, úmidas e energicamente apiloadas. Fica a cargo da Contratada todo e qualquer transporte de materiais, tanto a utilizar como excedentes, independente da distância de transporte e tipo de veículo utilizado.



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS**

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas conforme necessidade de projeto. Os baldrames serão em concreto armado devendo penetrar no solo um mínimo de 20 cm, de maneira a evitar fuga de material sob o piso.

Escavações

As cavas das fundações e outras partes da obra a serem executadas abaixo do nível do terreno, serão feitas de acordo com as indicações constantes do projeto. As escavações para blocos e cintas serão isoladas e esgotadas; o leito das escavações será convenientemente compactado antes de receber as formas.

CONCRETO ARMADO

Toda estrutura de concreto armado inclusive fundações será executada de acordo com os projetos e memorial de cálculo.

A Fiscalização rejeitará os serviços cuja aparência não seja satisfatória, correndo por conta da Contratada os custos de demolição e reconstruções que forem por conta da Contratada os custos de demolição e reconstruções que forem determinadas.

As formas deverão propiciar acabamento uniforme, sem ninhos, brocas, falhas ou traços de desagregação do concreto e serão previamente tratadas com desmoldante adequado. A desforma das peças em concreto aparente deverá ser realizada com cuidado para evitar a quebra de cantos e outros danos ao concreto.

ALVENARIA

Todas as paredes deverão ser executadas conforme especificação do projeto e memória de cálculo.

A alvenaria que será executada em tijolos cerâmicos será de oito furos nas dimensões de 10x20x20 centímetros, normalizados, de boa qualidade, assentados a chato, com argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:1:8 .

Todas as tubulações elétricas e hidráulicas devem ser executadas e testadas antes da aplicação do reboco.

As juntas deverão ter no máximo 15 mm de espessura e, é vedada a colocação de tijolos com os furos no sentido transversal às paredes.

Argamassa

Deverão ser preparadas as quantidades na medida das necessidades dos serviços para uso diário, não podendo ser empregada argamassa endurecida antes do início do seu uso.

REVESTIMENTO PAREDES



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

AZULEJOS E PASTILHAS

As paredes que receberão revestimento cerâmico terão sua superfície emboçada e desempenada com desempenadeira de madeira, tomando-se o cuidado de manter o mais perfeito prumo e esquadro daquelas. As paredes já existentes e pintadas deverão ser picoadas para receber o assentamento dos mesmos.

Para as paredes internas e sanitárias, os azulejos cerâmicos na cor branca com espessura de junta determinado pelo fabricante, até 1,50m de altura, acima pintura acrílica de boa qualidade. As juntas serão a prumo e obedecerão as posições as recomendações do fabricante quanto à largura. As pastilhas serão colocadas conforme indicação do fabricante.

REVESTIMENTO DE PISOS

As calçadas deverão ter sua inclinação transversal de no máximo 3%, partindo da guia em direção à praça com largura de 1,20m, em torno do prédio.

Os rebaixamentos de guias para acessibilidade serão realizados de acordo com o estabelecido em norma específica (NBR 9050:2004) .

Contra piso

Executar o acabamento superficial, traço 1:4, espessura de 2,5 cm.

Piso cerâmico

O piso interno deverá estar 5,0 cm superior ao externo. O piso das áreas molhadas deverá estar 2,0 cm inferiores aos demais, sendo que no sanitário PNE o desnível deverá ser de 1,0 cm, tratado em forma de rampa, com inclinação máxima de 1:2 (50%).

As áreas de sanitários, receberão piso cerâmico, PEI 4, antiderrapante, cor escolhida pela Fiscalização

Os pisos cerâmicos serão aplicados com argamassa colante para exteriores, com desempenadeira dentada de aço numa espessura média de 5mm a 6mm.

As juntas entre as peças cerâmicas obedecerão às recomendações do fabricante do piso para os respectivos tamanhos, e deverão seguir rigorosamente as indicações do projeto arquitetônico quanto a posicionamento e orientações, sendo que na falta destas, a Fiscalização deverá ser consultada.

O rejunte será feito com material apropriado indicado pelo fabricante do piso e aplicado de maneira a manter uma uniformidade de largura e profundidade conforme orientação da Fiscalização. Após a colocação do piso, será colocado o rodapé de granito.

Após a aplicação dos pisos não serão admitidos trabalhos de demolição ou de reboco e chumbagem de peças nestas áreas. Caso seja imprescindível este trabalho, o piso deverá ser convenientemente protegido por lona plástica e chapas de compensado.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

A sala de fisioterapia será pavimentada conforme indicação do fabricante com piso de borracha , SBR, preto, em placas de 50x50cm, com 3mm de espessura, textura da superfície pastilhada, colocado com cola sobre contrapiso existente.

ESQUADRIAS

A abertura principal será em alumínio anodizado em cor a ser definida quando de sua confecção. As janelas e basculantes deverão seguir a mesma linha das portas, com soleiras de mármore andorinha.

As portas internas serão semiocas de cedro nas dimensões definidas em projeto, de uma folha ou duas, de abrir , com fechadura cilíndrica e acabamento a escolher.

Os vidros das janelas e portas serão do tipo CANELADO, sem bolhas e transparentes, todos segundo especificação constante em memória de calculo, que sugere para a entrada principal espessura de 6mm e para as demais esquadrias espessura de 4mm.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A rede será executada com tubos e conexões de PVC rígido soldável, de boa qualidade. Os registros de pressão e de gaveta serão metálicos com canopla em acabamento inoxidável, de boa qualidade.

As ligações das torneiras, engates e aparelhos, serão feitas utilizando-se conexões azuis com bucha de latão.

No espaço de tempo entre a construção e a montagem das peças sanitárias, todos os tubos deverão ter suas pontas vedadas com bujões ou plugs, não sendo permitidas buchas de papel ou de pano.

A caixa d'água será em fibra de vidro, atendendo as exigências do sistema preventivo de incêndio, com duto de alimentação controlado por torneira bóia de conforme projeto. As torneiras do tanque, lavatórios e outras serão de metal inoxidável.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes do projeto. Toda a rede será em PVC soldável, com marca de boa qualidade, próprio para as instalações sanitárias, nas bitolas especificadas em projeto.

O tubo de ventilação será de 40 mm e deverá ser embutido na parede, devendo sair no beiral. As caixas de inspeção e gordura deverão ter as dimensões conforme detalhes no projeto, serão pré-moldadas em concreto.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

As louças e acessórios deverão seguir as especificações constantes no memorial de calculo e deverão ser previamente aprovados pela fiscalização da contratante, não podendo ter trincas ou defeitos de fabricação.

OBS. : A instalação sanitária (**fossa e filtro**) será ligada a rede existente no logradouro em frente ao Hospital Agostinho Gesuald Blanc.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser obedecidos rigorosamente, o projeto específico e os requisitos mínimos fixados pela NB3/NBR5410 da ABNT e pela concessionária. Todos os condutores (fios e cabos) serão de cobre com isolamento para 750V.

A bitola dos condutores dos ramais de ligação e entrada, o quadro de medição, o condutor de aterramento, a haste de terra e a caixa de inspeção do aterramento, deverão ser todos padronizados conforme as normas da concessionária local.

A proteção dos diversos circuitos contra sobrecargas e curto-circuito, será através de disjuntores termo-magnéticos de acionamento manual. Todos os disjuntores e chaves a serem utilizadas deverão ser de boa qualidade.

As descidas, embutidas na alvenaria, bem como os que estiverem embutidos na laje, serão em eletrodutos respeitando as dimensões especificadas em projeto.

Os interruptores serão de embutir, com espelho de 2x4, fixados em caixa de embutir de PVC.

“As tomadas serão do tipo universal de embutir 220V, 10A, de dois pinos com espelho de 2x4”, fixadas em caixa de embutir de PVC.

As luminárias e lâmpadas deverão atender aos modelos e fabricantes especificados abaixo, sendo admitida fabricação equivalente, desde que as características de equivalência sejam comprovadas através de ensaios cujos resultados de equivalência devem ser apresentados ao CONTRATANTE para prévia aprovação, apresentação da curva fotométrica da luminária e que a qualidade e acabamento construtivo sejam os mesmos. Todo material técnico e laudos que comprovem a equivalência deverão ser encaminhados ao CONTRATANTE que, após sua análise, poderá aceitar ou rejeitar o produto. Quando for especificada calha refletora de alumínio anodizado, esta deve ser brilhante.

PINTURA

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber, conforme especificação da planilha.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.



**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS**

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de tempo mínimo de 24 horas entre demãos ou conforme especificação do fabricante da tinta.

Deverão ser tomados cuidados especiais para evitar respingos de tinta em superfícies que não deverão receber tinta, utilizando-se lonas, fitas e proteções adequadas.

As paredes deverão receber tinta conforme especificação da planilha . As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber.

As superfícies de madeira deverão ser lixadas e limpas. Aplicar uma demão de selador para madeira e lixar novamente depois de seco. Aplicar três demãos de ESMALTE SINTÉTICO.

Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, aprovadas pela Fiscalização.

GARAGEM DAS AMBULÂNCIAS

MOVIMENTO DE TERRA

Os trabalhos de aterro e reaterro de cavas de fundações e outras partes da obra, como enchimento de vazios, serão executados com material escolhido, sem detritos vegetais ou entulho de obra, em camadas sucessivas de 20 centímetros de espessura no máximo, úmidas e energeticamente apiloadas. Fica a cargo da Contratada todo e qualquer transporte de materiais, tanto a utilizar como excedentes, independente da distância de transporte e tipo de veículo utilizado.

FUNDAÇÕES

As fundações serão executadas conforme necessidade de projeto. Os baldrames serão em concreto armado devendo penetrar no solo um mínimo de 20 cm, de maneira a evitar fuga de material sob o piso.

Escavações

As cavas das fundações e outras partes da obra a serem executadas abaixo do nível do terreno, serão feitas de acordo com as indicações constantes do projeto. As escavações para blocos e cintas serão isoladas e esgotadas; o leito das escavações será convenientemente compactado antes de receber as formas.

CONCRETO ARMADO

Toda estrutura de concreto armado inclusive fundações será executada de acordo com os projetos e memorial de cálculo.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

A Fiscalização rejeitará os serviços cuja aparência não seja satisfatória, correndo por conta da Contratada os custos de demolição e reconstruções que forem por conta da Contratada os custos de demolição e reconstruções que forem determinadas.

As formas deverão propiciar acabamento uniforme, sem ninhos, brocas, falhas ou traços de desagregação do concreto e serão previamente tratadas com desmoldante adequado. A desforma das peças em concreto aparente deverá ser realizada com cuidado para evitar a quebra de cantos e outros danos ao concreto.

REVESTIMENTO DE PISOS

As calçadas deverão ter sua inclinação transversal de no máximo 3%, partindo da guia em direção à praça com largura de 1,20m, em torno do prédio.

Os rebaixamentos de guias para acessibilidade serão realizados de acordo com o estabelecido em norma específica (NBR 9050:2004) .

Contra piso

Executar o acabamento superficial, traço 1:4, espessura de 2,5 cm.

Piso cerâmico

O piso interno deverá estar 5,0 cm superior ao externo. O piso das áreas molhadas deverá estar 2,0 cm inferiores aos demais, sendo que no sanitário PNE o desnível deverá ser de 1,0 cm, tratado em forma de rampa, com inclinação máxima de 1:2 (50%).

As áreas de sanitários, receberão piso cerâmico, PEI 4, antiderrapante, cor escolhida pela Fiscalização

Os pisos cerâmicos serão aplicados com argamassa colante para exteriores, com desempenadeira dentada de aço numa espessura média de 5mm a 6mm.

As juntas entre as peças cerâmicas obedecerão às recomendações do fabricante do piso para os respectivos tamanhos, e deverão seguir rigorosamente as indicações do projeto arquitetônico quanto a posicionamento e orientações, sendo que na falta destas, a Fiscalização deverá ser consultada.

O rejunte será feito com material apropriado indicado pelo fabricante do piso e aplicado de maneira a manter uma uniformidade de largura e profundidade conforme orientação da Fiscalização. Após a colocação do piso, será colocado o rodapé de granito.

Após a aplicação dos pisos não serão admitidos trabalhos de demolição ou de reboco e chumbagem de peças nestas áreas. Caso seja imprescindível este trabalho, o piso deverá ser convenientemente protegido por lona plástica e chapas de compensado.

A sala de fisioterapia será pavimentada conforme indicação do fabricante com piso de borracha , SBR, preto, em placas de 50x50cm, com 3mm de espessura, textura da superfície pastilhada, colocado com cola sobre contrapiso existente.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

REFORMA DO BLOCO FARMACINHA

DEMOLIÇÃO

As demolições necessárias e planilhadas serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica. Transportar o material oriundo das demolições para local determinado pela Fiscalização, ficando o transporte a cargo da Contratada;

Ficará a cargo da Contratada a carga, descarga e espalhamento para local fora do sítio da obra, de todo entulho proveniente das demolições.

Todos os equipamentos necessários à execução da obra, tais como betoneiras, vibradores, serra, etc., deverão ter suas instalações elétricas aéreas, dimensionadas de acordo com sua capacidade e potência.

TROCA DE ESQUADRIAS

As janelas e basculantes serão trocadas por Maximo-ar de alumínio anodizado com vidro canelado de 4mm com soleiras de mármore andorinha.

AZULEJOS E PASTILHAS

As paredes que receberão revestimento cerâmico terão sua superfície emboçada e desempenada com desempenadeira de madeira, tomando-se o cuidado de manter o mais perfeito prumo e esquadro daquelas. As paredes já existentes e pintadas deverão ser apicoadas para receber o assentamento dos mesmos.

Para as paredes internas e sanitárias, os azulejos cerâmicos na cor branca com espessura de junta determinado pelo fabricante, até 1,50m de altura, acima pintura acrílica de boa qualidade. As juntas serão a prumo e obedecerão as posições as recomendações do fabricante quanto à largura. As pastilhas serão colocadas conforme indicação do fabricante.

Deverão ser trocadas os aparelhos do banheiro, (vaso e pia) e deverão ser trocadas também as luminárias.

PINTURA

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber, conforme especificação da planilha.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de tempo mínimo de 24 horas entre demãos ou conforme especificação do fabricante da tinta.

Deverão ser tomados cuidados especiais para evitar respingos de tinta em superfícies que não deverão receber tinta, utilizando-se lonas, fitas e proteções adequadas.

As paredes deverão receber tinta conforme especificação da planilha . As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura que irão receber.

As superfícies de madeira deverão ser lixadas e limpas. Aplicar uma demão de selador para madeira e lixar novamente depois de seco. Aplicar três demãos de ESMALTE SINTÉTICO.

Deverão ser utilizadas tintas de primeira linha, aprovadas pela Fiscalização.

LIMPEZA DA OBRA

Todas as alvenarias, revestimentos, pavimentações, vidros, etc, serão limpos abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza.

A lavagem de mármore e granitos será precedida com sabão neutro, perfeitamente isento de álcalis cáusticos.

As pavimentações e revestimentos destinados a polimento e lustração serão polidos em definitivo e lustrados.

As superfícies de madeira serão lustradas, envernizadas ou enceradas em definitivo, se for o caso.

Deverão ser removidos salpicos de argamassa, manchas e salpicos de tinta em todos os revestimentos, inclusive vidros.

Todos os produtos de limpeza que serão aplicados nos revestimentos deverão ser testados na superfície antes de sua utilização, verificando se não haverá alterações e danos aos seus acabamentos.

COMBATE A INCÊNDIO

As instalações serão executadas respeitando-se as normas da ABNT para cada caso, onde houver omissão da ABNT, serão consideradas as normas internacionais aplicáveis:



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ
SETOR DE PROJETOS

PROC. Nº	/
FLS. Nº	
VISTO	

Aperibé , 12 de maio de 2022.


Daniela Martins Pereira Duarte
Engenheira Civil
CREA-RJ - 2018122317


Virginia Baijal Pontes
Engenheira Civil
CREA-RJ 2000104229
Matr. n° 1562